

Số: 217 /TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 19 tháng 03 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

*Căn cứ điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ 08/2020/KDTM-ST ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên tuyên:*

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1635/QĐ-CCTHADS, ngày 13/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 61/QĐ-CCTHADS, ngày 11/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 03/2/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Biên bản cưỡng chế thi hành án ngày 18/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

I. Tên, địa chỉ của cơ quan, tổ chức, cá nhân có tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá:

1. Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.
2. Địa chỉ: Khu dân cư số 6, Tổ 11, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.
3. Tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá là tài sản thế chấp, bảo lãnh của bên thứ ba gồm: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất của ông: Nguyễn Mạnh Dũng, bà Nguyễn Hồng Thắng - tại địa chỉ: Tổ 3, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên bị kê biên để thi hành án..

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, trọng lượng của tài sản đưa ra thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất: thửa đất số 433, tờ bản đồ số 14, diện tích 108,2m² đất ở tại đô thị - địa chỉ thửa đất thuộc: Tổ 3, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên, (đất đã được UBND thành phố Thái Nguyên, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 177481 số vào sổ cấp GCN: CH03185/NCN Số QĐ: 2846/QĐ-UBND ngày 19/03/2014 mang tên ông Nguyễn Mạnh Dũng, bà Nguyễn Hồng Thắng).

2. Một nhà ba tầng diện tích xây dựng 74,8m², diện tích sàn 224,4m²

(Tài sản được chi tiết tại biên bản kê biên ngày 18/3/2021).

Địa chỉ toàn bộ tài sản trên thuộc: Tổ 3, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
2. Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả, chính xác.
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
6. Có Trụ sở chính hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.
7. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định:

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Từ 7 giờ 00 phút, ngày 22 tháng 3 năm 2021 đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 3 năm 2021. (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, Tổ 11, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết để liên hệ, đăng kí nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục trưởng CCTHADSTPTN (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Đức Nam